

- Espaces boisés classés à conserver ou créer (conformément à l'article R.123-11a° du code de l'urbanisme)
- Arbre isolé considéré comme espace boisé classé (conformément à l'article R.123-11a° du code de l'urbanisme)
- Espace public à mettre en valeur (conformément à l'article L.123-1-5 7° du code de l'urbanisme)
- Zone susceptible d'être inondée (conformément à l'article R.123-11b° du code de l'urbanisme)
- Zone de carrière (conformément à l'article R.123-11c° du code de l'urbanisme)
- Zone de captage (conformément à l'article R.123-11c° du code de l'urbanisme)
- Accès groupé imposé
- Élément remarquable du paysage avec le tableau ci-joint (conformément à l'article L.123-1-5 7° du code de l'urbanisme)
- Cône de vue à préserver
- Liaison piétonne à maintenir ou créer (conformément à l'article L.123-1-5 6° du code de l'urbanisme)
- Prescription relative au changement de destination (se reporter au règlement, pièce n°5 du dossier de PLU)
- Exploitation ou bâtiment agricole à titre indicatif
- Zone soumise à un gel de 5 ans à compter de l'approbation du PLU (conformément à l'article L.123-2a du code de l'urbanisme)
- Zone dans laquelle la délivrance du permis de construire peut être subordonnée à la démolition de tout ou partie des bâtiments existants sur le terrain (conformément à l'article L.123-1-5 10° du code de l'urbanisme)

- ### Zones Urbaines
- Ua Zone mixte du cœur historique - Z1 de l'AVAP
  - Ub Zone agglomérée à vocation d'habitat - Z2 de l'AVAP
  - Uc Zone résidentielle d'urbanisation récente du bourg - Z3 de l'AVAP
  - Uh Zone urbaine des villages
  - Uh' Zone urbaine des villages - Z3 de l'AVAP
  - Ue Zone agglomérée à vocation de commerces et services - Z2 de l'AVAP
  - Up Zone d'équipements publics ou d'intérêt collectif - Z3 de l'AVAP
  - Up1 Hauteur limitée
  - Ui Zone à vocation économique - Z3 de l'AVAP
  - Uil activités compatibles avec la proximité de l'habitat

- ### Zones à urbaniser
- #### Zones à urbaniser opérationnelles :
- AUb Zone à urbaniser à vocation d'habitat - Z2 de l'AVAP (dans la continuité de la zone Ub)
  - AUc Zone à urbaniser à vocation d'habitat - Z3 de l'AVAP (dans la continuité de la zone Uc)
  - AUe Zone à urbaniser à vocation d'activités artisanales et commerciales - Z2 de l'AVAP
  - AUi Zone à urbaniser à vocation économique - Z3 de l'AVAP
- #### Zones à urbaniser non opérationnelles :
- 2AU Urbanisation future à vocation d'habitat à long terme (modification du PLU nécessaire)
  - 2AUi Urbanisation future à vocation économique à long terme (modification du PLU nécessaire)

- ### Zones Agricoles
- A Zone agricole
  - A' Zone agricole - Z4 de l'AVAP
  - An Zone agricole protégée (inconstructible) - Z4 de l'AVAP

- ### Zones Naturelles
- N Zone de protection stricte des espaces naturels
  - Np Zone de protection des paysages
  - Nd Zone de gestion des déchets
  - Ni Zone de loisirs
  - Nh Zone d'habitat dispersé (évolutions des constructions possibles)
  - Nh' Zone d'habitat dispersé - Z4 de l'AVAP (évolutions des constructions possibles)

Département de la Haute-Loire

Commune de **ALLEGRE**

**4b** Plan de zonage  
Planche Sud  
Echelle : 1/5000

Réalités  
SA, Rue Georges Fillion  
42000 ROANNE  
Tel. : 04 77 67 83 06  
E-mail : urbanisme@realites.fr

# P.L.U.

## Plan Local d'Urbanisme

### REVISION DU POS ELABORATION DU PLU

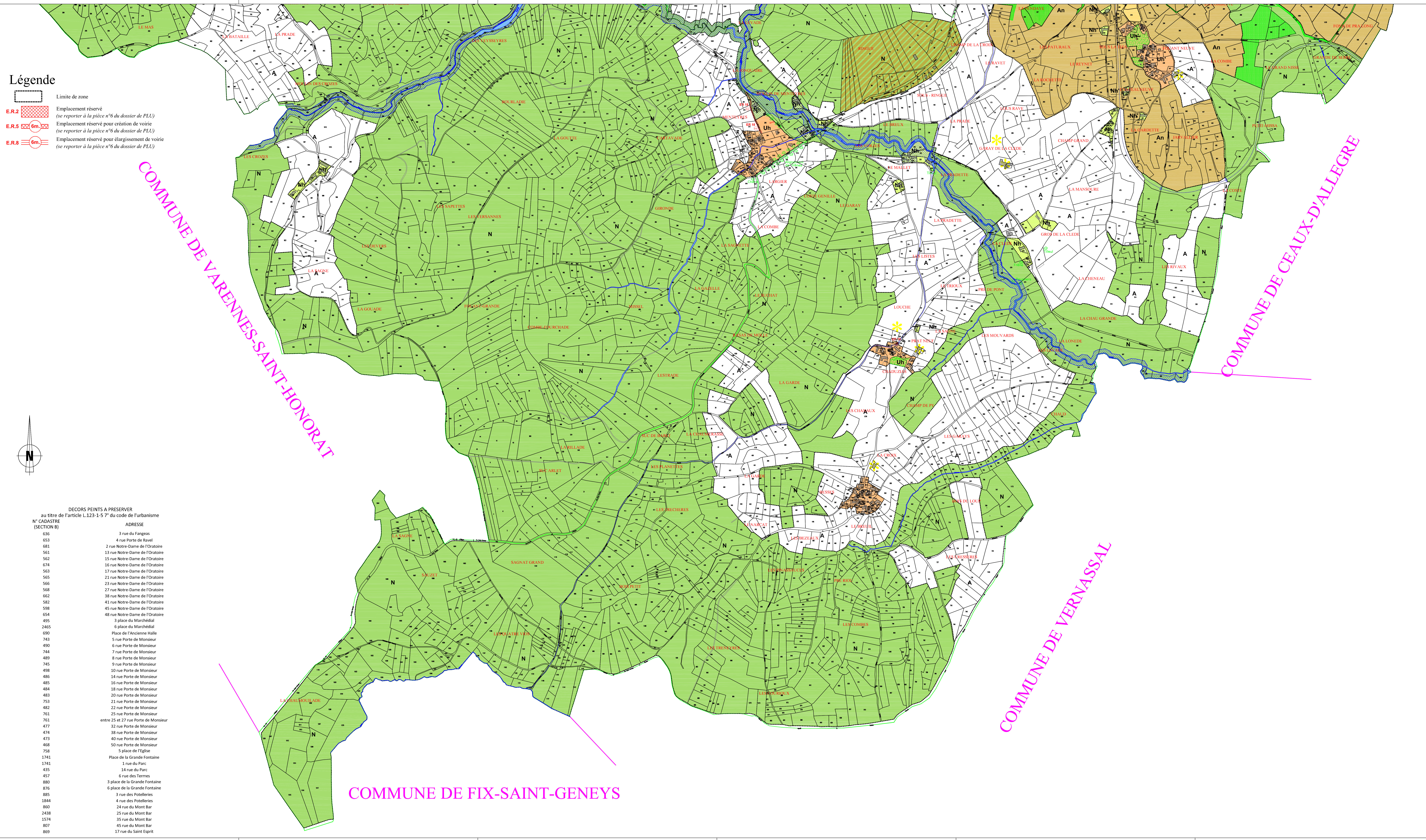
POS approuvé le 3 Mars 2000

Dispositif de révision du POS en date du 25 juillet 2008

**Arrêt du projet de PLU le 25 Juin 2012**

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 25 Juin 2012

REVISIONS ET MODIFICATIONS	
-1	.....
-2	.....
-3	.....
-4	.....
-5	.....



- ### Légende
- Limite de zone
  - E.R.2 Emplacement réservé (se reporter à la pièce n°6 du dossier de PLU)
  - E.R.5 Emplacement réservé pour création de voirie (se reporter à la pièce n°6 du dossier de PLU)
  - E.R.8 Emplacement réservé pour élargissement de voirie (se reporter à la pièce n°6 du dossier de PLU)

### DECORS PEINTS A PRESERVER

au titre de l'article L.123-1-5 7° du code de l'urbanisme

N° CADASTRE (SECTION B)	ADRESSE
636	3 rue du Fangess
653	4 rue Porte de Ravel
681	2 rue Notre-Dame de l'Oratoire
561	13 rue Notre-Dame de l'Oratoire
562	15 rue Notre-Dame de l'Oratoire
674	16 rue Notre-Dame de l'Oratoire
563	17 rue Notre-Dame de l'Oratoire
565	21 rue Notre-Dame de l'Oratoire
566	23 rue Notre-Dame de l'Oratoire
568	27 rue Notre-Dame de l'Oratoire
662	38 rue Notre-Dame de l'Oratoire
582	41 rue Notre-Dame de l'Oratoire
598	45 rue Notre-Dame de l'Oratoire
654	48 rue Notre-Dame de l'Oratoire
495	3 place du Marché
2465	6 place du Marché
690	Place de l'Ancienne Halle
743	5 rue Porte de Monsieur
490	6 rue Porte de Monsieur
744	7 rue Porte de Monsieur
489	8 rue Porte de Monsieur
745	9 rue Porte de Monsieur
498	10 rue Porte de Monsieur
486	14 rue Porte de Monsieur
485	15 rue Porte de Monsieur
484	18 rue Porte de Monsieur
483	20 rue Porte de Monsieur
753	21 rue Porte de Monsieur
482	22 rue Porte de Monsieur
761	23 rue Porte de Monsieur
761	entre 25 et 27 rue Porte de Monsieur
477	32 rue Porte de Monsieur
474	38 rue Porte de Monsieur
473	40 rue Porte de Monsieur
468	50 rue Porte de Monsieur
758	5 place de l'Eglise
1741	Place de la Grande Fontaine
1741	1 rue du Parc
435	14 rue du Parc
457	6 rue des Termes
880	3 place de la Grande Fontaine
876	6 place de la Grande Fontaine
885	3 rue des Potelleries
1844	4 rue des Potelleries
960	24 rue du Mont Bar
2438	25 rue du Mont Bar
1574	35 rue du Mont Bar
869	45 rue du Mont Bar
869	17 rue du Saint Esprit